



Città
Metropolitana
di Palermo



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 1418/2023
Tit./Fasc./Anno 6.5.2.0.0/41/2021

DIR. EDILIZIA E BENI CULTURALI

DETERMINAZIONE

Oggetto: Aggiudicazione lavori (art. 32 comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) all'impresa Z.Costruzioni s.r.l. con sede in Aragona (AG) - Liceo Classico E. Basile di Monreale - Lotto di completamento e consolidamenti - CUP D35B18000900002 - CIG 95209421E4 - CUI L80021470820201900097 - Piano Nazionale Ripresa e Resilienza di cui al Regolamento (UE) n. 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021 - Missione 4, Componente 1 - Istruzione e ricerca - Investimento 3.3 School building security and structural rehabilitation plan - Progetto Esecutivo dell'importo complessivo di Euro 2.351.800,00

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Antonino Quagliana.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

DETERMINA

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento Antonino Quagliana con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 10/03/2023

Il Dirigente

Dott. Claudio Delfino

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- con D.D. n. 56 del 10/02/2006 l'ing. Daniele Niosi è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per gli "Interventi di messa in sicurezza dell'edificio scolastico sede del liceo classico "E. Basile" di Monreale (PA) relativamente al completamento e ai consolidamenti";
- l'Ente Città Metropolitana di Palermo ha partecipato, con istanza in data 17/04/2019, al bando del Ministero dell'Istruzione, della Ricerca e dell'Università volto al finanziamento, su fondi di cui all'art. 42 del D. L. del 28 settembre 2018, n. 109, convertito, con modificazioni, dalla legge 16 novembre 2018, n.130, per l'attività di "Progettazione degli interventi di messa in sicurezza dell'edificio scolastico sede del liceo classico "E. Basile" di Monreale (PA) relativamente al completamento ed ai consolidamenti";
- con D.D. n. 1519 del 27/04/2021 è stato affidato ai sensi dell'art. 1 del D. L. n. 76/2020, come convertito nella Legge n. 120 del 11 settembre 2020, il "Servizio di Progettazione degli interventi di messa in sicurezza degli edifici scolastici - Liceo Classico "E. Basile" di Monreale - Lotto di completamento e consolidamenti" -Avviso M.I.U.R. n. 6988 del 06 marzo 2019 - Avviso Pubblico per la concessione di contributi in favore di Enti Locali per la progettazione di interventi di Messa in Sicurezza degli Edifici Scolastici" aggiudicato efficacemente, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., alla società di ingegneria "Cascone Engeneering s.r.l.", mandataria del R.T.P.;
- la consegna del servizio alla Società di Ingegneria incaricata è avvenuta in data 24 maggio 2021 e a seguito di una serie di indagini integrative sulle strutture dell'edificio, condotte in situ da Società terza, sono stati definiti gli interventi necessari ad adeguare l'edificio scolastico agli standard di sicurezza statica e sismica, oggi peraltro insufficienti come già emerso dopo le indagini di vulnerabilità sismica già nel corso dell'anno 2021;
- la progettazione degli interventi strutturali, conclusasi in data 8 luglio 2022 con la consegna del progetto esecutivo, addiveniva ad un importo complessivo dell'opera pari ad € 2.138.000,00, di importo pari a quello del finanziamento;
- il progetto denominato "Liceo Classico "E. Basile" di Monreale - Lotto di completamento e consolidamenti" è stato finanziato con Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 13 del 08/01/2021 "Decreto di approvazione dei piani degli interventi di manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di Province, Città Metropolitane ed enti di decentramento regionale e di individuazione dei termini di aggiudicazione, nonché delle modalità di rendicontazione e di monitoraggio, ai sensi dell'art. 1, comma 63 e 64, della Legge 27 dicembre 2019 n. 160", esclusi i costi della progettazione esecutiva ricadenti sulla linea di finanziamento di cui al punto precedente non ricompresi pertanto nel quadro economico di spesa del finanziamento;
- nel frattempo, è stato approvato nel frattempo il Piano Nazionale per la Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) di cui al Regolamento (UE) n. 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, all'interno del quale sono stati inclusi, quale quota di cofinanziamento nazionale, anche gli interventi di cui al piano del decreto M.I.U.R. n. 13 del 08 gennaio 2021;

- la linea di finanziamento (PNRR) sopra citata dell'opera in oggetto, prevede specificatamente che la progettazione e la realizzazione delle opere avvenga nel rispetto del regolamento UE n. 2021/241 del parlamento e del Consiglio del 12 febbraio 2021 che istituisce il dispositivo per la ripresa e resilienza;
- tali norme stabiliscono che tutte le misure dei Piani Nazionali per la Ripresa e Resilienza debbano soddisfare il principio di «non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali»;
- tale vincolo si traduce in una valutazione di conformità ex-ante degli interventi in argomento al principio del "DNSH, *"Do not significant harm"*;
- con Decreto n. 343 del 02/12/2021 del Ministero dell'Istruzione, viene individuata nell'ambito del P.N.R.R. in particolare, la Missione 4, Componente 1 - Istruzione e ricerca - Investimento 3.3: "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole" nella quale è rientrato il progetto in argomento;
- con Decreto n. 51 del 07/03/2022 è stato dato atto che alcuni interventi di edilizia scolastica, i cui termini non sono ancora scaduti alla data di adozione del decreto del Ministero dell'Istruzione n. 117 del 18 maggio 2022, finanziati con risorse nazionali, tra i quali anche quello in oggetto, sono confluiti tra i c.d. "progetti in essere" del P.N.R.R. - Missione 4 - Componente 1 - Investimento 3.3 *"Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica"*;
- con la costituzione del Fondo per l'Avvio di Opere Indifferibili di cui al D.P.C.M. del 28 luglio 2022, il Ministero ha erogato risorse pari al 10% dell'importo finanziato, utili alla compensazione degli incrementi di spesa prodotti dai prezzi generalizzati in atto nel mercato edilizio;
- con D.D. n. 4682 del 08/11/2022 si è "Preso atto del D.P.C.M. del 28 luglio 2022 - Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per avvio di opere indifferibili (G.U. n. 213 del 12/09/2022)" (Prog. n. 3154/2022);
- con D.D. n. 5310 del 07/12/2022 è stato approvato in linea amministrativa e finanziato il progetto esecutivo denominato *"Liceo classico "E. Basile" di Monreale - Lotto di completamento e consolidamenti"* - Codice Edificio Ares 0820494343, avente CUP D35B18000900002, intervento a valere sul P.N.R.R. - Decreto di finanziamento M.I.U.R. n. 13 del 08/01/2021 - Decreto n. 51 del 07/03/2022 - Missione 4 - Componente C1 - Istruzione e ricerca - Investimento 3.3 *"School building security and structural rehabilitation plan"* G. Operativa DNSH Circ. 32 del 30/12/2021 - M4 - C1 - INV 3.3 - Reg. 2 - Schede 2-5" dell'importo complessivo di € 2.351.800,00 di cui € 1.863.171,39 per lavori a base d'asta, € 36.369,84 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 452.258,77 per somme a disposizione dell'Amministrazione (Prog. 3390/2022 - OGSPE 1414/2022 - OG ENT 601/2022);
- con lo stesso provvedimento:
 - è stata accertata la spesa di € 235.180,00 quale 10% Fondo Avvio Opere Indifferibili di cui al D.P.C.M. del 28 luglio 2022, al capitolo di entrata 402030.009 (cod. 4.200.1) previsto nel PEG 2022 sui codici del Piano dei Conti Integrato:

P. dei CONTI FINANZIARIO					P. dei CONTI ECONOM./PATRIM.					
04	02	01	01	01	1	1	2	01	01	001

giusta D.S.M n. 230 del 15/11/2022 “Art. 175 comma 5 bis del TUEL - Variazione al Piano Esecutivo di Gestione 2022”;

- è stata prenotata la spesa di € 2.351.800,00 relativa al progetto esecutivo denominato “Liceo classico “E. Basile” di Monreale - Lotto di completamento e consolidamenti” - Codice Edificio Ares 0820494343, avente CUP D35B18000900002, intervento a valere sul P.N.R.R. - Decreto di finanziamento M.I.U.R. n. 13 del 08/01/2021 - Decreto n. 51 del 07/03/2022 - Missione 4 - Componente C1 - Istruzione e ricerca - Investimento 3.3 “School building security and structural rehabilitation plan” G. Operativa DNSH Circ. 32 del 30/12/2021 - M4 - C1 - INV 3.3 - Reg. 2 - Schede 2-5”;
- si è stabilito di procedere all’affidamento dell’appalto dei lavori di “Liceo classico “E. Basile” di Monreale - Lotto di completamento e consolidamenti” avente CUP D35B18000900002 e CIG 95209421E4, di importo complessivo dei lavori pari ad euro € 1.899.541,23, mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. b) della L. 120/2020 e ss.mm.ii., utilizzando la procedura telematica denominata R.d.O., eseguita sul MEPA di Consip S.p.A sul portale www.acquistinretepa.it, previa consultazione, ove esistenti, di n. 15 (quindici) O.E., nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici provvedendo alla scelta degli stessi mediante sorteggio sulla stessa piattaforma MEPA e applicando i criteri: 1) CPV (Categoria di abilitazione del fornitore): Oggetto principale: 45223200-8 Lavori strutturali; 2) Qualificazione: OS21 - Classifica IV; 3) Area Geografica di interesse: Sicilia;

Considerato che:

- con D.D. n. 4971 del 21/11/2022 è stato nominato l'ing. Valerio Randazzo, funzionario tecnico dipendente di ruolo dell'Amministrazione, Direttore dei Lavori per l’attuazione dell’intervento, in possesso dei requisiti previsti dalla vigente normativa;
- in data 28/12/2022 sono state avviate dalla Direzione Gare e Contratti - Innovazione Tecnologica, le procedure di gara, proseguite successivamente nelle giornate del 17 gennaio 2023, 20 gennaio 2023 per concludersi alla data del 27 gennaio 2023, giusta verbale di gara del 30 gennaio 2023, ed il Seggio di gara ha individuato come migliore offerta, con il criterio del prezzo più basso, l’offerta presentata dall’O.E. “Z.Costruzioni s.r.l.” - P. IVA 01820750840 - con sede in Aragona (AG), che ha offerto un ribasso del 33,8561% sull'importo a base di gara di € 1.863.171,39 pari ad € 630.797,17 e pertanto l'importo netto risulta di € 1.232.374,22 oltre € 36.369,84 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10%;
- il Seggio di gara, ai sensi dell’art. 95 comma 10 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., verifica che il concorrente ha indicato all’interno della propria offerta economica i costi della manodopera pari ad € 390.000,00, inferiori a quanto stimato dalla S.A. pari ad € 398.152,650 e pertanto, rimette al R.U.P. l’offerta del concorrente per la verifica della congruità dei costi della manodopera ai sensi dell’art. 97 comma 5 lett. d) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- con nota prot. n. 9756 del 08/02/2023 il R.U.P. ha inoltrato all’impresa “Z.Costruzioni s.r.l.” con sede in Aragona (AG), la richiesta di chiarimenti circa la verifica della congruità della manodopera;

- in riscontro alla citata richiesta, con nota acquisita agli atti della Direzione con prot. n. 12840 del 20/02/2023, l'impresa "Z.Costruzioni s.r.l." con sede in Aragona (AG), fornisce i chiarimenti a quanto richiesto dal R.U.P.;
- con nota del 28/02/2023 - acquisita agli atti della Direzione con prot. n. 15465 del 28/02/2023 - il R.U.P., verificata la documentazione trasmessa dall'impresa, giusta nota prot. n. 12840 del 20/02/2023, atteso l'esito positivo della verifica della congruità dei costi della manodopera, dispone di procedere ad aggiudicare l'appalto relativo al progetto esecutivo denominato "Liceo classico "E. Basile" di Monreale - Lotto di completamento e consolidamenti" - Codice Edificio Ares 0820494343, avente CUP D35B18000900002, intervento a valere sul P.N.R.R. - Decreto di finanziamento M.I.U.R. n. 13 del 08/01/2021 - Decreto n. 51 del 07/03/2022 - Missione 4 - Componente C1 - Istruzione e ricerca - Investimento 3.3 "School building security and structural rehabilitation plan" G. Operativa DNSH Circ. 32 del 30/12/2021 - M4 - C1 - INV 3.3 - Reg. 2 - Schede 2-5" ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., all'impresa "Z.Costruzioni s.r.l." - P. IVA 01820750840 - con sede in Aragona (AG), per l'importo contrattuale pari ad € 1.232.374,22 oltre € 36.369,84 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10%, al netto del ribasso d'asta del 33,8561% offerto in sede di gara pari ad € 630.797,17;
- pertanto, il quadro economico di spesa a seguito delle risultanze della procedura negoziata, risulta come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO "Liceo classico "E. Basile" di Monreale - Lotto di completamento e consolidamenti" - Codice Edificio Ares 0820494343, avente CUP D35B18000900002, intervento a valere sul P.N.R.R. - Decreto di finanziamento M.I.U.R. n. 13 del 08/01/2021 - Decreto n. 51 del 07/03/2022 - Missione 4 - Componente C1 - Istruzione e ricerca - Investimento 3.3 "School building security and structural rehabilitation plan" G. Operativa DNSH Circ. 32 del 30/12/2021 - M4 - C1 - INV 3.3 - Reg. 2 - Schede 2-5"			
		Importo €	Importo €
	Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta del 33,8561%	1.232.374,22	
A ₁	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	36.369,84	
A	IMPORTO NETTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	1.268.744,06	1.268.744,06
B	Somme a disposizione Amministrazione		
B ₁	Imprevisti (inclusa IVA)	94.977,06	
B ₂	Oneri conferimento a discarica (inclusa IVA)	9.373,87	
B ₃	Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto:		
	B _{3.1} Spese tecniche per collaudo statico	36.359,67	
	B _{3.2} Oneri previdenziali su Spese tecniche 4% su B _{3.1}	1.454,39	
B ₄	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	2.000,00	
B ₅	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche durante l'esecuzione dei lavori (inclusa IVA)	68.703,57	

B ₆	Assicurazioni dipendenti e e spese strumentali	2.000,00	
B ₇	Contributo AVCP	375,00	
B ₈	IVA		
	B _{8.1} 10% su A	126.874,41	
	B _{8.2} 22% su B _{3.1} + B _{3.2}	8.319,09	
B ₉	Spese per incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.)	36.742,00	
B ₁₀	Spese per pubblicità	2.000,00	
	TOTALE Somme a disposizione Amministrazione	389.179,06	389.179,06
R	RIBASSO D'ASTA DEL 33,8561%	630.797,17	630.797,17
R₁	IVA 10% SU RIBASSO D'ASTA	63.079,72	63.079,72
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	2.351.800,000	2.351.800,00

Visto:

- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la legge n. 120 del 11 settembre 2020,
- la Legge n. 108 del 29 luglio 2021;
- la nota prot. n. 7284 del 30/01/20232 della Direzione Gare e Contratti - Innovazione Tecnologica, con la quale si propone di procedere ad aggiudicare l'appalto all'impresa "Z.Costruzioni s.r.l." - P. IVA 01820750840 - con sede in Aragona (AG), giusta verbale di gara del 30/01/2023, trasmesso con allegata documentazione;
- la documentazione agli atti.

Riconosciuta la necessità e l'opportunità del provvedimento per quanto sopra esposto.

Verificato altresì che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990, introdotto dall'art. 1 comma 41, della legge 07/11/2012 n. 190, non si rilevano conflitti di interesse, anche potenziali, relativamente al presente procedimento, per i soggetti intervenuti.

PROPONE

1. prendere atto della nota prot. n. 7284 del 30/01/20232 della Direzione Gare e Contratti -Innovazione Tecnologica - Servizio Gare;
2. aggiudicare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., l'appalto relativo al progetto esecutivo denominato "Liceo classico "E. Basile" di Monreale - Lotto di completamento e consolidamenti" - Codice Edificio Ares 0820494343, avente CUP D35B18000900002, intervento a valere sul P.N.R.R. - Decreto di finanziamento M.I.U.R. n. 13 del 08/01/2021 - Decreto n. 51 del 07/03/2022 - Missione 4 - Componente C1 - Istruzione e ricerca - Investimento 3.3 "School building securityand structuralrehabilitation plan" G. Operativa DNSH Circ. 32 del 30/12/2021 - M4 - C1 - INV 3.3 - Reg. 2 - Schede 2-5" all'impresa "Z.Costruzioni s.r.l." - P. IVA 01820750840 - con sede in

Aragona (AG), per l'importo contrattuale pari ad € 1.232.374,22 oltre € 36.369,84 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10% - al netto del ribasso d'asta del 33,8561% offerto in sede di gara pari ad €630.797,17 - approvando il verbale di gara del 30/01/2023, trasmesso dalla Direzione Gare e Contratti - Innovazione Tecnologica, giusta nota prot. n. 7284 del 30/01/2023 e vista la nota del R.U.P. del 28/02/2023 -acquisita agli atti della Direzione con prot. n. 15465 del 28/02/2023;

3. dare atto che ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. l'aggiudicazione diverrà efficace a seguito di verifica del possesso dei prescritti requisiti;
4. perfezionare la prenotazione di spesa di € 2.351.800,00 di cui alla D.D. n. 5310 del 07/12/2022 (Prog. 3390/2022 - OGSPE 1414/2022 - OG ENT 601/2022) relativa ai lavori in argomento, aggiudicati all'impresa "Z.Costruzioni s.r.l." - P. IVA 01820750840 - con sede in Aragona (AG), che ha offerto un ribasso del 33,8561% sull'importo a base di gara di € 1.863.171,39 pari ad € 630.797,17 e pertanto l'importo netto risulta di € 1.232.374,22 oltre € 36.369,84 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10%;
5. dare atto che la "spesa post-gara" di cui all'appalto relativo al progetto esecutivo denominato "Liceo classico "E. Basile" di Monreale - Lotto di completamento e consolidamenti" - Codice Edificio Ares 0820494343, avente CUP D35B18000900002, intervento a valere sul P.N.R.R. - Decreto di finanziamento M.I.U.R. n. 13 del 08/01/2021 - Decreto n. 51 del 07/03/2022 - Missione 4 - Componente C1 - Istruzione e ricerca - Investimento 3.3 "School building security and structural rehabilitation plan" G. Operativa DNSH Circ. 32 del 30/12/2021 - M4 - C1 - INV 3.3 - Reg. 2 - Schede 2-5" viene riprogrammata come da quadro economico/cronoprogramma allegato al presente provvedimento, per farne parte integrante e sostanziale;
6. delegare la Direzione Gare e Contratti - Innovazione Tecnologica a designare sul Sistema www.acquistinretepa.it MEPA l'O.E. "Z.Costruzioni s.r.l." - P. IVA 01820750840 - con sede in Aragona (AG), come aggiudicatario provvisorio, a procedere alle comunicazioni di cui all'art. 76 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. ed a richiedere le necessarie certificazioni di rito a verifica del possesso dei requisiti;
7. dare atto che l'importo contrattuale è pari ad € 1.268.744,06, compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 36.369,84 oltre IVA al 10%, al netto del ribasso d'asta del 33,8561% offerto pari ad € 630.797,17 e della relativa IVA su r.a. pari ad € 63.079,72.

Il Collaboratore Amministrativo
Nunzia Silvana Portolano

Il Responsabile del Procedimento e
Responsabile dell'Ufficio
Antonino Quagliana

Il R.U.P.
Ing. Daniele Niosi

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni,recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'